

RESUMEN

El proyecto consiste en la instalación de equipo para la fabricación de block de concreto, para autoconsumo para la construcción de un edificio de oficinas y estacionamiento en el mismo predio. Asimismo, el equipo se empleará para la producción de blocks para su comercialización. Los blocks, se emplearán para los trabajos que ofrece la promotora a las empresas que se encuentran en el recinto portuario, como es el mantenimiento e hincado de pilotes de soporte de las plataformas o puertos de atraque.

El proyecto, consistirá en la limpieza, nivelación y construcción de una plataforma de concreto para ubicar la maquinaria de la blockera.

La producción, variará en base a los requerimientos del trabajo para el que sea contratado o lo solicitado por los compradores, así como la producción diaria que será en base a la necesidad. Se estima tener una producción de 3,410 bloques al mes aproximadamente, es decir, un promedio de 110 - 150 blocks al día, por lo que la producción no se considera en masa, al contar con equipo de poca capacidad para la producción (revolvedora y compactadora de bloques).

La producción será para comercialización y para autoconsumo en las actividades que realiza la empresa en sus actividades de servicio.

Los impactos estimados a generarse:

ETAPA DEL PROYECTO	COMPONENTE AMBIENTAL MODIFICADO	OBRA O ACTIVIDAD QUE OCASIONARÁ EL IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL	DESCRIPCIÓN DEL IMPACTO O RIESGO	VALORACION DEL IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL
PREPARACIÓN Y CONSTRUCCION	SUELO	LIMPIEZA DEL AREA	GENERACION DE RESIDUOS	a
		TRABAJADORES EN SITIO	DESCARGAS DE AGUAS RESIDUALES	a

	AGUA	REDUCCION AGUA DISPONIBLE	CONSUMO DE AGUA PARA EL RIEGO DE LAS AREAS Y EVITAR EMISIONES DE POLVO	a
		TRABAJADORES EN SITIO	DESCARGAS DE AGUAS RESIDUALES	a
	AIRE	LIMPIEZA DEL AREA	EMISIONES DE PARTICULAS SOLIDAS SUSPENDIDAS	a
		OPERACION DE MAQUINARIA	DISPERSION DE PARTICULAS DE VEHICULOS DE CARGA	a
		USO DE VEHICULOS Y MAQUINARIA	EMISIONES DE GASES DE COMBUSTION	a
		OPERACION MAQUINARIA Y EQUIPO	EMISIONES DE RUIDO	a
	SOCIAL	CONDICIONES LABORALES	ENFERMEDADES POR MALA HIGIENE	b
			ACCIDENTES LABORALES.	b
		MOLESTIA EN EL AREA	EL TRAFICO EN LA CARRETERA SERA AFECTADO POR EL MOVIMIENTO DE MAQUINAS, ASÍ COMO POR EL TRANSPORTE DE RETIRO DE RESIDUOS QUE SE LLEVARÁ EN CAMIONES DE VOLTEO	a
		COMPRA DE INSUMOS Y CONTRATACION DE PERSONAL	GENERACION DE EMPLEOS	B

ETAPA DEL PROYECTO	COMPONENTE AMBIENTAL MODIFICADO	OBRA O ACTIVIDAD QUE OCASIONARÁ EL IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL	DESCRIPCIÓN DEL IMPACTO O RIESGO	VALORACION DEL IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL
	AIRE	TRÁFICO VEHICULAR	EMISIONES A LA ATMOSFERA	B
		CONCENTRACIÓN DE PERSONAS	GENERACIÓN DE RUIDO	a

	SUELO	GENERACIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS MUNICIPALES	MODIFICACIÓN DE LA CALIDAD DEL SUELO POR MALA DISPOSICIÓN DE RESIDUOS	a
		GENERACIÓN DE RESIDUOS DE MANEJO ESPECIAL	MODIFICACIÓN DE LA CALIDAD DEL SUELO POR MALA DISPOSICIÓN DE RESIDUOS	a
	AGUA	GENERACIÓN DE AGUAS RESIDUALES	MODIFICACIÓN DE LA CALIDAD DEL AGUA POR DERRAMES DE LA TUBERÍA	a
			MODIFICACIÓN DE LA CALIDAD DEL AGUA NATURAL	
			AUMENTO DEL VOLUMEN DE AGUAS RESIDUALES GENERADOS EN LA ZONA	a
		CONSUMO DE AGUA POTABLE	REDUCCIÓN DEL AGUA DE LA FUENTE DISPONIBLE.	a
		FORMACIÓN BARRERA IMPERMEABLE	REDUCCIÓN DE LA CAPTACIÓN DE AGUA POR INFILTRACIÓN EN LA ZONA	a
	FLORA Y FAUNA	FORMACIÓN BARRERA IMPERMEABLE	PERDIDA DE ÁREA PARA ESTABLECERSE LA FLORA DE LA REGIÓN	a
	PAISAJE	MODIFICACIÓN PAISAJE	INCORPORACIÓN DEL PROYECTO AL PAISAJE ARTIFICIAL DE LA CIUDAD	a
	CALIDAD DE VIDA	TRÁFICO VEHICULAR	RIESGO DE ACCIDENTES AL INTERIOR Y EXTERIOR POR FLUJO VEHICULAR	a
COMERCIO		COMPRA DE INSUMOS Y CONTRATACIÓN DE	B	

		EMPLEO	SERVICIOS EN LOS NEGOCIOS LOCALES	
			GENERACION EMPLEOS	B
			BRINDAR BUENASCONDICIONES DE TRABAJO	B
			MEJORAR CONDICIONES DE TRABAJO	B

Las medidas de mitigación a considerar son:

ETAPA DEL PROYECTO	COMPONENTE AMBIENTAL MODIFICADO	OBRA O ACTIVIDAD QUE OCASIONARÁ EL IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL	DESCRIPCIÓN DEL IMPACTO O RIESGO	MEDIDA CORRECTIVA O MITIGACIÓN	DURACIÓN
PREPARACIÓN Y CONSTRUCCION	SUELO	LIMPIEZA DEL AREA	GENERACION DE RESIDUOS	COLOCAR CONTENEDORES. ESTABLECER AREAS PARA LOS RME ENVIARSE AL RELLENO SANITARIO O TIRADERO AUTORIZADO PERIODICAMENTE	ETAPA
		TRABAJADORES EN SITIO	DESCARGAS DE AGUAS RESIDUALES	INSTALAR SANITARIOS PORTATILES MANTENIMIENTO PERIODICO DE LOS SANITARIOS	ETAPA
	AGUA	REDUCCION AGUA DISPONIBLE	CONSUMO DE AGUA PARA EL RIEGO DE LAS AREAS Y EVITAR EMISIONES DE POLVO	USO DE AGUA CRUDA PARA RIEGO	ETAPA
		TRABAJADORES EN SITIO	DESCARGAS DE AGUAS RESIDUALES	MANTENIMIENTO PERIODICO DE LOS SANITARIOS	ETAPA

				PARA EVITAR DERRAMES	
AIRE	LIMPIEZA DEL AREA	EMISIONES DE PARTICULAS SOLIDAS SUSPENDIDAS		RIEGO DEL AREA A TRABAJAR	ETAPA
	OPERACIÓN DE MAQUINARIA	DISPERSION DE PARTICULAS DE VEHICULOS DE CARGA		MANTENIMIENTO DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO	ETAPA
	USO DE VEHICULOS Y MAQUINARIA	EMISIONES DE GASES DE COMBUSTIÓN		TRABAJAR EN HORARIO DIURNO	ETAPA
	OPERACIÓN MAQUINARIA Y EQUIPO	EMISIONES DE RUIDO			ETAPA
SOCIAL	CONDICIONES LABORALES	ENFERMEDADES POR MALA HIGIENE		BRINDAR AGUA POTABLE BRINDAR AGUA PARA SU HIGIENE	ETAPA
		ACCIDENTES LABORALES.		BRINDAR EQUIPO DE PP ADECUADO A SU TRABAJO VIGILAR QUE CUMPLAN CON REGLAMENTO Y NORMAS LABORALES BRINDARLES SERVICIO MEDICO CAPACITACION LABORAL CONSTANTE	ETAPA
	MOLESTIA EN EL AREA	TRAFICO DE MAQUINARIA		ESTABLECER QUE LOS VEHICULOS CONDUZCAN A BAJA VELOCIDAD RESPETAR LA LEY DE TRANSITO	ETAPA
	COMPRA DE INSUMOS Y CONTRATACION DE PERSONAL	GENERACION DE EMPLEOS		DAR PRIORIDAD AL COMERCIO LOCAL CONTRATAR PERSONAS DE LA LOCALIDAD	ETAPA

ETAPA DEL PROYECTO	COMPONENTE AMBIENTAL MODIFICADO	OBRA O ACTIVIDAD QUE OCASIONARÁ EL IMPACTO Y RIESGO AMBIENTAL	DESCRIPCIÓN DEL IMPACTO O RIESGO	MEDIDA CORRECTIVA O MITIGACIÓN	DURACIÓN
OPERACION	AIRE	LIMPIEZA DEL AREA	EMISIONES DE PARTICULAS SOLIDAS SUSPENDIDAS	RIEGO EN EL AREA AL REALIZAR LA LIMPIEZA	ETAPA
		RECPECION DE MATERIA PRIMA	DISPERSION DE PARTICULAS SOLIDAS SUSPENDIDAS	SE OBLIGARA A LOS VEHICULOS QUE TRANSPORTEN EL MATERIAL PETREO, QUE CUBRAN EL MATERIAL CON LONA. EN SITIO, ESTE MATERIAL SERA CUBIERTO CON LONA, PARA EVITAR SU DISPERSION.	
		INSTALACIONES Y MOVIMIENTO DE VEHICULOS	GENERACION DE PARTICULAS SOLIDAS SUSPENDIDAS	INSTALAR LA PLANTA SOBRE UNA PLANCHA DE CONCRETO PAVIMENTAR CON CONCRETO TODA LA ZONA DE ACCESO Y ESTACIONAMIENTO DE VEHICULOS EN LA ZONA DE LA PLANTA	CONSTRUCCION
		OPERACION DE MAQUINARIA Y VEHICULOS	DISPERSION DE PARTICULAS DE VEHICULOS Y CARGA	PROGRAMA DE MANTENIMIENTO DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO	ETAPA
		ELABORACION DE BLOCK	DISPERSION DE PARTICULAS SUSPENDIDAS	AGREGAR AGUA A LA MEZCLA, CONFORME SE VAN AGREGANDO LOS MATERIALES, PARA EVITAR LA DISPERSION DE POLVOS. MONITOREO ANUAL DE LAS EMISIONES FUGITIVAS, DE ACUERDO CON LA NOM- NOM-025-SSA1-2014	ETAPA

				MONITOREAR LAS EMISIONES QUE SE GENEREN Y DE AFECTAR POR UN AUMENTO EN LA PRODUCCION AL DIA, Y HACER LAS MODIFICACIONES PERTINENTES EN EL SISTEMA DE PRODUCCION	
		OPERACIÓN MAQUINARIA Y EQUIPO	GENERACION DE RUIDO	MANTENIMIENTO DEL EQUIPO FIJAR BIEN EL EQUIPO, PARA EVITAR LAS VIBRACIONES QUE GENEREN RUIDO. MONITOREO ANUAL DE LAS EMISION DE RUIDO EN BASE A LA NOM-081-SEMARNAT-1994	ETAPA
	SUELO	GENERACIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS MUNICIPALES	MODIFICACIÓN DE LA CALIDAD DEL SUELO POR MALA DISPOSICIÓN DE RESIDUOS	COLOCAR CONTENEDORES ESTABLECER AREAS PARA LOS RME ENVIARSE AL RELLENO SANITARIO O TIRADERO AUTORIZADO PERIODICAMENTE	ETAPA
		GENERACIÓN DE RESIDUOS DE MANEJO ESPECIAL	MODIFICACIÓN DE LA CALIDAD DEL SUELO POR MALA DISPOSICIÓN DE RESIDUOS	REALIZAR CAMPAÑAS DE SEPARACION DE RESIDUOS CONTRATAR UNA EMPRESA PARA QUE SE ENCARGUE DE LA DISPOSICION FINAL DE LOS RESIDUOS	
			MODIFICACIÓN DE LA CALIDAD DEL AGUA POR DERRAMES DE LA TUBERÍA	MANTENIMIENTO PERIODICO DEL SISTEMA DE TUBERIAS Y SANITARIOS	

AGUA	GENERACIÓN DE AGUAS RESIDUALES	MODIFICACIÓN DE LA CALIDAD DEL AGUA NATURAL	INSTALAR EQUIPOS AHORRADORES DE AGUA REVISAR PERIODICAMENTE LOS SANITARIOS Y TUBERIAS PARA EVITAR FUGAS DE AGUA POTABLE	ETAPA
		AUMENTO DEL VOLUMEN DE AGUAS RESIDUALES GENERADOS EN LA ZONA		
	CONSUMO DE AGUA POTABLE	REDUCCIÓN DEL AGUA DE LA FUENTE DISPONIBLE.		ETAPA
	FORMACIÓN BARRERA IMPERMEABLE	REDUCCIÓN DE LA CAPTACIÓN DE AGUA POR INFILTRACIÓN EN LA ZONA	SIN MEDIDA	NA
FLORA Y FAUNA	FORMACIÓN BARRERA IMPERMEABLE	PERDIDA DE ÁREA PARA ESTABLECERSE LA FLORA DE LA REGIÓN	DISEÑAR AREA VERDE	ETAPA
PAISAJE	MODIFICACIÓN PAISAJE	INCORPORACIÓN DEL PROYECTO AL PAISAJE ARTIFICIAL DE LA CIUDAD	SIN MEDIDA	NA
CALIDAD DE VIDA	TRÁFICO VEHICULAR	RIESGO DE ACCIDENTES AL INTERIOR Y EXTERIOR POR FLUJO VEHICULAR	ESTABLECER VELOCIDAD PARA MANEJAR AL INTERIOR	ETAPA
	COMERCIO EMPLEO	COMPRA DE INSUMOS Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN LOS NEGOCIOS LOCALES	ADQUIRIR LOS INSUMOS EN LOS COMERCIOS DE LA REGION	ETAPA
		GENERACION EMPLEOS	DAR PRIORIDAD EN LA CONTRATACION A PERSONAS DE LA REGION	ETAPA

OPERACION			BRINDAR BUENAS CONDICIONES DE TRABAJO	OTORGAR LAS PRESTACIONES MARCADAS POR LA LEY BRINDAR CAPACITACION CONSTANTE BRINDAR EQUIPO ADECUADO PARA SUS LABORES	ETAPA
-----------	--	--	---------------------------------------	--	-------